

Koncertų centro Kaune projekto konkursas		Klausimų atsakymų žurnalas Nr.8 Klausimai ir atsakymai. Paskelbta 2016-07-21	
Klausimo numeris	Klausimas	Atsakymas	Data
Pastaba 1	Visi klausimai gauti elektroniniu paštu (kaunasconcertcentre@malcolmreading.co.uk) ir per CVPIS iki pirmadienio 16val. (GMT+3) bus paskelbti konkurso puslapyje ir CVPIS trečiadieniais. Visi klausimai gauti elektroniniu paštu (kaunasconcertcentre@malcolmreading.co.uk) ir per CVPIS iki trečiadienio 16val. (GMT+3) bus paskelbti konkurso puslapyje ir CVPIS penktadieniais.		
Pastaba 2	CAD brėžinio paaiškinimas CAD brėžiniai buvo parinkti kai ši vieta buvo išrinkta naujo Koncertų centro projektui. Bet kokios pastato arba aplinkos sutvarkymo formos, įvairavimai į teritoriją ir stovėjimo vietos yra tik iliustracinės. Kaip minima Klausimų atsakymų žurnale Nr. 2, pastaboje 2: Prašome atkreipti dėmesį, kad yra pateikiama priedą x6 papildanti medžiaga - projekto teritorijos ir jo aplinkos CAD brėžinys, kurį galima rasti konkurso interneto puslapyje skiltyje "Download" Rengiant projektą prašome naudotis papildyta priedo x6 versija.		
Pastaba 3	Pataisome klaidą atsiradusių lietuviškos konkurso sąlygų versijos 41 puslapyje, skyriuje "Konkurso projektų pateikimo terminas" ir išdėstome jį taip "Projektų pateikimo terminas yra 2017-09-06 14:00 (Grinvičo laiku (GMT) +3). Projektai, pateikti po šio termino, atplėšti nebus." Ši klaida yra tik lietuviškame dokumentų variante. Angliškas dokumentų variantas išlieka nepakitęs.		
Pastaba 4	Nors priedas X6 yra pateikiamas tik lietuvių kalba, yra pateikiamas brėžinio legendos vertimas į anglų kalbą. Išverstą legendą galite rasti konkurso puslapio dalyje "Download" ir CVP IS.		
Pastaba 5	CAD brėžinys (priedas X6) pateikiamas konkurso medžiagoje iliustruoja sklypo išdėstymą, įvažiavimo kelius, stovėjimo vietas ir infrastruktūrą remiantis anksčiau vykusio vietos parinkimo konkurso rezultatais. Kaip minima konkurso sąlygų 25-26 puslapiuose (dokumentas lietuvių kalba) inžinerinių tinklų vieta gali būti keičiama remiantis šio konkurso rezultatais. Tai taip pat taikoma pastato išdėstymui teritorijoje, transporto ir pėsčiųjų įėjimo ir išėjimo takams, parkavimo vietų išdėstymui. 15 metrų zona tarp konkurso teritorijos ir H. ir O. Minkovskių gatvės priklauso gatvei ir turi būti paliekama važiuojamosios dalies ir pėsčiųjų takų įrengimui, todėl ši teritorija neturi būti užstatoma išskyrus įvažiavimo ir įvažiavimo kelius. Konkurso tikslais dalyviai gali į savo siūlomus sprendinius įtraukti pasiūlymus gatvės ir šaligatvių įrengimui. Egzistuojantys inžineriniai tinklai, kurie kerta sklypo teritoriją privalo išlikti numatytose vietose ir yra nurodyti Konkurso dokumentuose ir paaiškinti Konkurso sąlygų 25-26 puslapiuose (dokumentas lietuvių kalba).		
Pastaba 6	Pateikiamas papildomas priedas X11 - CAD brėžinys, kuriame pateikiama platesnė informacija apie aplinkines teritorijas. Brėžinius galima rasti konkurso interneto puslapyje skiltyje "Download" ir CVP IS. Šie duomenys yra Kauno miesto savivaldybės administracijos nuosavybė. Skelbiami duomenys yra skirti Kauno M.K. Čiurlionio Koncertų centro projekto konkurso pasiūlymų rengimui. Jie neturėtų būti platinami ar naudojami kitiems tikslams.		
Pastaba 7	Paaiškinimas dėl upės pakrantės sutvirtinimo Detaliau paaiškiname atsakymą pateiktą klausimų atsakymų žurnale Nr. 6, klausimas 21 dėl pakrantės sutvirtinimo. Šiuo metu yra numatyta, kad upės pakrantės sutvirtinimas būtų sukurtas ties linija "Planuojama teritorijos riba" (nurodyta Konkurso sąlygų 14 puslapyje, dokumentas lietuvių kalba), tačiau šie duomenys yra rekomendaciniai, konkurso dalyviai gali siūlyti alternatyvius, šiai teritorijai tinkamus sprendinius, kurie geriausiai dera su jų siūlomu projektu.		
1	Programoje nurodytas antros salės dydis yra 800 kv.m., tačiau Konkurso sąlygų 21 puslapyje (dokumentas lietuvių kalba) rodoma 18x21m. T.y. 378 kv.m. Kuo vadovautis?	Žr. klausimų atsakymų žurnalas Nr. 5, atsakymas į klausimą nr. 42	17/07/17
2	Ar galima projektuoti automobilių stovėjimo aikštelę (antžeminę) už statybų teritorijos ribų?	Žr. pastaba Nr. 2 ir Nr. 5 aukščiau. Antžeminė stovėjimo aikštelė ir trumpalaikio sustojimo vieta turėtų būti įrengti "planuojamos teritorijos ribose": (žr. Konkurso sąlygų 14 puslapis, dokumentas lietuvių kalba)	17/07/17
3	Koks yra prie šalia kelio planuojamų stovėjimo vietų tikslas ir jos gali būti įskaičiuojamos į prašomų sukurti antžeminių stovėjimo vietų skaičių?	Žr. atsakymas į klausimą Nr. 2 aukščiau.	17/07/17
4	Ar galima keisti įvažiavimą į teritoriją skaičių ir vietą?	Taip, Žr. klausimų atsakymų žurnalas nr. 5, atsakymas į klausimą Nr. 18 ir pastabos Nr. 2 ir Nr. 5 aukščiau.	17/07/17

5	Cad brėžinio išmatavimai nesutampa su brėžinių pateikiamų konkurso sąlygų 14 puslapyje (dokumentas lietuvių kalba). Prašome pateikti topografinį žemėlapij su teritorijos matmenimis ir pagrindine naudinga informacija iš PDF formatu pateikto žemėlapio (periferinius matmenis ir galimus kampus)	Žr. pastaba Nr. 2 ir informaciją pateikiamą klausimų atsakymų žurnale Nr. 2 Prašome atkreipti dėmesį, kad yra pateikiama priedą x6 papildanti medžiaga - projekto teritorijos ir jo aplinkos CAD brėžinys, kurį galima rasti konkurso interneto puslapyje skiltyje "Download" Rengiant projektą prašome naudotis papildyta priedo x6 versija.	17/07/17
6	Prašome pateikite tris ar keturias teritorijos nuotraukas (iš paukščio skrydžio) iš skirtingų kampų.	Žr. priedas X8 - Nuotraukos, kuriame pateikiamos įvairios teritorijos nuotraukos. Tai yra vienintelės dalyviams pateikiamos nuotraukos.	17/07/17
7	18 puslapyje (dokumentas lietuvių kalba) lentelės apačioje pateikiamas bendras plotas yra rekomendacinio pobūdžio. Taigi ar mes galime keisti programos turinį, ar ji turi išlikti daugiau mažiau tokia kaip numatyta skiltyje "Iš viso", ar mes galim pridėti arba nuimti tam tikras programos dalis tokias kaip priskirtos ir nepriskirtos erdvės? (priskirtomis erdvėmis mes vadiname erdvės skirtas veiklai, nepriskirtomis erdvėmis vadiname judėjimo ir sandėliavimo erdvės bei įvairias struktūras, sienas, praėjimus, vamzdžius, ortakius, ventiliacinę sistemą ir t.t., kurie nėra naudingas plotas), nes tokie dalykai gali stipriai padidinti bendrą plotą. Projekto plotas iš viso yra suskaičiuotas teisingai pagal lentelėje pateiktus duomenis. Judėjimo erdvė minima Konkurso sąlygų 17 puslapyje (dokumentas lietuvių kalba) prie aptarnavimo patalpų, ar ji taikoma tik toms erdvėms (28proc.) ar visam projektui? Kiek dar erdvės gali būti didinamos arba mažinamos (tiek priskirtos, tiek nepriskirtos)? Prašome paaiškinti.	Jūs esate teisūs, pateikiama programa yra rekomendacinio pobūdžio. Didžioji dalis pastato judėjimo erdvių yra įtrauktos į programą kaip Vestibulis/Fojė (1650 kv.m.) ir koridoriai, praėjimai ir pan. (1150 kv.m.) priskirta aptarnavimo patalpoms. Vis dėl to tam tikra tolerancija reikalinga judėjimui yra papildomai įskaičiuota į kiekvienos patalpos plotą. Konkurso dalyviai gali savarankiškai nuspręsti kiek reikia keisti, didinti ar mažinti pateiktų patalpų dydį, remiantis jų siūlomų sprendinių specifika ir techniniais, erdviniais, architektūriniais ir planavimo reikalavimais, įskaitant (darbinį) biudžetą, kuris numatytas Konkurso sąlygose.	17/07/17
8	Programoje yra numatyti elementai lauko teritorijoje, kurie nėra skirti vien tik aptarnavimo funkcijoms. Jų paskirtis yra neaiški. Prašome paaiškinti, ar dalyviai gali laisvai pasirinkti ar jas projektuoti? Ar jie bus naudojami kaip teatro aikštė, ar bus laisvai prieinama erdvė žmonėms, ar abu variantai, nes lauko erdvės gali būti laisvai prieinamos tik tuo metu kai ten nevyksta renginiai? Ar abu turi būti naudojami vienu metu visada?	Programoje nurodyti lauko elementai taip pat yra rekomendacinio pobūdžio. Tikimasi, kad visos viešosios lauko erdvės bus laisvai prieinamos, išskyrus lauko amfiteatrą (renginių metu) ir prieplauką, kurioje reiktų numatyti tam tikrą priėjimo kontrolę.	17/07/17
9	Prašome pateikti krantinės sutvirtinimo planą konkurso teritorijos ribose ir kaip tai paveiks centrą? Du ar trys upės pūvėiai ties konkurso teritorija būtų naudingi siekiant nustatyti tinkamas krantinės sutvirtinimo apimtis ir numatomą upės lygį.	Žr. pastaba 7 aukščiau. Dalyviai gali siūlyti krantinės sutvirtinimo vietą, formą ir išdėstymą.	17/07/17
10	Ar yra kokių nors kliūčių mums registruotis dalyvausti šiame konkurse jeigu esame iš kitos šalies? Ir jeigu sunkumų nėra kur turime siųsti brėžinius?	Žr. klausimų atsakymų žurnalas Nr. 2, atsakymas į klausimą nr. 5 Žr. Konkurso sąlygų 41-42 puslapius (dokumentas lietuvių kalba) dėl projektų pateikimo reikalavimų. Žr. klausimų atsakymų žurnalas Nr. 7, atsakymas į klausimą nr. 1, dėl spausdinimo.	18/07/17
11	Konkurso sąlygų 31 puslapyje (dokumentas lietuvių kalba) pažymėta vieta, kurioje numatomas pėsčiųjų tiltas. Ar mes galime tai laikyti tikslia tilto vieta? Ypač vietą, kurioje tiltas nuo I. Kanto gatvės nusileidžia į pietiniame Nemuno krante?	Šio konkurso apimtyje tai galima laikyti būsimo tilto vieta.	18/07/17

12	Dokumentuose nurodoma, kad pietiniame krante turi būti sutvirtinta krantinė. Ar galima tai interpretuoti taip, kad visa teritorija turi būti pakelta iki nulinės altitudės (+27.00) ir būti sukurta panaši krantinė kaip šiauriniame krante? Egzistuojanti krantinė baigiasi su lyg konkurso teritorija. Ar krantinė eitų pagal upės liniją ar pagal gatvės liniją? Gal galite pakomentuoti?	Žr. pastaba Nr. 7 ir atsakymas į klausimą Nr. 9 aukščiau. Dalyviai gali siūlyti krantinės sutvirtinimo vietą, formą ir išdėstymą. Visa teritorija neprivalo būti pakelta iki nulinės altitudės +27.00 jeigu visos, tiek vidaus patalpos, tiek viešosios lauko erdvės, yra apsaugotos nuo potvynių.	18/07/17
13	Pateiktame CAD brėžinyje matomi du požeminiai automobilių įvažiavimai į teritoriją per rampas. Ar jie būtinai privalo būti įgyvendinti? Ar šie įvažiavimai veda į tunelius? Ar tai sutartiniai įvažiavimai į požeminę stovėjimo aikštelę? Ar dalyviai gali keisti įvažiavimus? Gal galite patarti?	Žr. atsakymas į klausimą Nr. 4 aukščiau.	18/07/17
14	Atnaujintame priede CAD brėžinyje matoma maždaug 12000 kv.m. teritorija apsupta raudonais trikampaiais ir įvardinta kaip "Pastat", kas išvertus reiškia pastatas. Ar tai yra užstatymo plotas ar galima į tai neatsižvelgti?	Žr. priedo X6 legendos vertimas į anglų kalbą (pastaba 4), pastabos Nr. 2 ir Nr. 5 aukščiau.	18/07/17
15	Noriu paklausti ar yra keliama minimalūs finansiniai reikalavimai įmonei, ar yra reikalaujama minimalaus draudimo?	Ne, žr. priedas X5 dėl minimalių kvalifikacijos reikalavimų.	18/07/17
16	Norėjau pasiteirauti ar būtų galima gauti papildomų konkurso dokumentų, tokių kaip topografinė nuotrauka, teritorijos ribų žemėlapis ir pan.	Visi šiuo metu turimi dokumentai yra pateikti.	18/07/17
17	Norėčiau paklausti ką reikia įrašyti priede X2 dalyje ""Viešajai įstaigai Kauno architektūros ir urbanistikos ekspertų tarybai _____Nr. _____(Data) _____(sudarymo vieta)". A) "sudarymo vieta" reiškia įmonės buvimo vieta ar konkurso vieta? B) Kas turi būti įrašyta po žodžio "taryba"?	a) (sudarymo vieta): - įrašyti miestą ir šalį, kur dokumentas buvo pasirašytas (t.y. jūsų įmonės buvimo vieta) b) nr. - jeigu jūsų įmonėje vykdoma tokių dokumentų registracija čia galite įrašyti suteikiamą registracijos numerį, jeigu ne, galite šią vietą palikti tuščią. c) (data) - įrašyti datą kada buvo pasirašytas dokumentas	18/07/17
18	Norėtumėme gauti papildomą paaiškinimą dėl Klausimų atsakymų žurnale Nr. 3 pateikto atsakymo į klausimą Nr. 7. Konkurso sąlygų 14 puslapyje (dokumentas lietuvių kalba) pateikiama diagrama neatitinka užstatymo ribų nurodyti priede X6. Mes darome prielaidą, kad priede x6 matoma linija žymi užstatymo teritoriją nustatytą uždaroms patalpoms (įskaitant požeminę stovėjimo aikštelę ir aptarnavimo patalpas), o kita numatyta linija žymi visą konkurso teritoriją, matomą Konkurso sąlygų 14 puslapyje (įskaitant lauko erdvės, tokias kaip parkas, pasirodymams skirtos erdvės, aikštė ir pan.) Ar galite patvirtinti, kad supratome teisingai?	Žr. pastaba Nr. 2 ir Nr. 5 aukščiau. Visi elementai nurodyti Konkurso sąlygų 16-18 puslapiuose (dokumentas lietuvių kalba) turi būti įrengti "planuojamos teritorijos ribose: (žr. Konkurso sąlygų 14 puslapis, dokumentas lietuvių kalba) Gali nekreipti dėmesio į teritorijos pažymėtos kaip "užstatymo teritorija" ribas priedo X6 CAD brėžinyje - šie duomenys buvo rengti atsižvelgiant į aukščiau vykusį vietos parinkimo konkursą.	18/07/17
19	Konkurso sąlygose teigiama, kad visi projektai turi būti pristatyti iki rugsėjo 6d., o projektai pristatyti vėliau bus nepriimami. Tai gali būti gana neteisinga, nes pvz. Europoje esantys dalyviai darbus gali pateikti gerokai vėliau nei dalyviai iš kitų žemynų, kurie projektus siuntų tarnybai turės pateikti gerokai anksčiau. Taip pat prašome atkreipti dėmesį, kad konkurso darbų pateikimo terminas yra iš karto po ilgo atostogų periodo daugelyje šalių. Dėl to dalyviai iš tų šalių turės savo projektus išsiųsti 1-2 savaitėm anksčiau. Dėl šių priežasčių gal galima priimti siuntinius, kurie išsiųsti iki rugsėjo 6d., pateikiant įrodymus apie darbų išsiuntimą elektroniniu paštu? Jokie pristatymo terminai neužtikrins lygybės. Tokia praktika yra plačiai naudojama daugelyje tarptautinių architektūrinių konkursų ir būtų puiku jeigu būtų taikoma ir šio konkurso metu.	Darbų pateikimo procedūros pakeisti negalima dėl Lietuvoje taikomų viešųjų pirkimų reikalavimų. Žr. klausimų atsakymų žurnalas Nr. 7, atsakymas į klausimą nr. 1, dėl spausdinimo Lietuvoje.	18/07/17

20	Koks yra numatomo tilto į Mokslo salą arkos aukštis? Ar jis turi būti tokio paties aukščio kaip Vytauto Didžiojo tiltas? Ar galima žemesnė arka pro kurią tilptų laivai?	Pėsčiųjų tiltas į Mokslo salą dar nėra suprojektuotas. Dalyviai turėtų daryti prielaidą, kad ateityje turi išlikti galimybė laivams praplaukti po tiltu ir jis turi atitikti Vytauto Didžiojo tilto aukštį.	19/07/17
21	<p>Aš esu architektas iš Kolumbijos. Tris metus dirbau laisvai samdomu dizaineriu-architektu kuriant architektūrinius ir urbanistinius projektus viešosioms įstaigoms ir privačioms įmonėms. Esu sukūręs 15 000 kv.m. viešųjų erdvių projektą (parkas ir kiti urbanistiniai objektai)</p> <p>Mano klausimai:</p> <p>Ar į dalyvio patirtį įskaičiuojami tokie projektai kaip viešųjų erdvių, tokių kaip parkai, projektavimas bei platformų ir pėsčiųjų takų atnaujinimas?</p> <p>Mano patirtis dirbant su viešaisiais projektai yra 1 metai, nors architektūros srityje dirbu nuo 2014 metų kovo (daugiau nei 3 metus)</p> <p>Ar galiu dalyvauti konkurse?</p>	<p>Siekiant atitikti minimalius kvalifikacinių reikalavimus tiekėjas turi būti sėkmingai įvykdęs ne mažiau kaip 1 sutartį, kuria buvo suteiktos ypatingų statinių kategorijos negyvenamųjų pastatų techninių ir/ar techninių darbo projektų rengimo (projektavimo) paslaugos. Sutarties statinio bendras plotas nemažiau kaip 5000 kv.m. Tai aprašyta prieduose X2 ir X5, o p techninis projektas turi apimti dalis išvardintas Klausimų atsakymų žurnale Nr. 7 atsakyme į klausimą 17</p> <p>Sąvokos ir terminai pateikiami Konkurso sąlygų 51-53 puslapiuose (dokumentas lietuvių kalba)</p>	19/07/17